



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Masala Attilio c/o Geom. Aste Lucio Giuseppe
luciogiuseppe.aste@geopec.it
e p.c. Comune di Carloforte – Ufficio Tecnico
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Installazione temporanea di un chiosco e di una pavimentazione flottante appoggiata al suolo su un'area privata in località "La Caletta". Comune di Carloforte. Proponente: sig. Masala Attilio. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc. A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 20 maggio 2024 (prot. D.G.A. n. 15737 del 20.05.2024), relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione, per un periodo di 120 giorni, di un chiosco "ALGIDA" e di una pavimentazione flottante appoggiata al suolo in modo temporaneo e amovibile, in località "La Caletta" nel Comune di Carloforte, in un'area identificata catastalmente al foglio 28, mappali 257-258-366 (di proprietà del proponente) e mappale 327 (con contratto di locazione), per una superficie complessiva di circa 3.200 m².

Il chiosco, destinato alla vendita di gelati e/o alimenti preconfezionati, è costituito da una struttura in legno con componentistica prefabbricata, avente un'altezza di 3,33 m e una superficie di 14,21 m². La struttura sarà assemblata e semplicemente appoggiata alla pavimentazione flottante, fissata al suolo mediante appositi supporti che ne garantiscono la stabilità. Al termine del periodo di attività (120 gg) tutte le strutture saranno smontate.

L'area interessata dall'intervento si trova all'interno della ZSC "Isola di San Pietro" (ITB040027) e le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione del sito per fini della conservazione della natura.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'opera non interferisce con habitat di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, considerata la stagionalità dell'attività, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico eventualmente presenti nell'area dei lavori;
- **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- **CO_GEN_9:** le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO_EVENTI/RIPRESE_2:** le strutture mobili, come tende, gazebo, etc., saranno montate per il solo tempo necessario alla realizzazione dei lavori, poi verranno immediatamente rimosse;

tenuto conto degli obiettivi contenuti nel Piano di Gestione della ZSC "Isola di San Pietro" (ITB040027), si ritiene che l'intervento, se attuato nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI